

ОБЩИНА СУВОРОВО
9170 град Суворово
пл. „Независимост“ №1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>

Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO
9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

ЗАПОВЕД

№29/05.01.2024г.

гр. Суворово

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, в съответствие с чл. 110, ал. 1, т.1 от ЗУТ и чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ, като се съобразих с Решение по т. 5 от Протокол №13/21.12.2023г. на ОЕСУТ при Община Суворово и като взех предвид административната преписка по Заявление

ОДОБРЯВАМ:

Проект на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за изменение на действащия ЗРП на гр. Суворово, Община Суворово, одобрен със Заповед №412/03.08.1990г. на Председателя на ИК на ОНС – Суворово в частта на УПИ I-710, кв. 38, чрез който се формират два нови УПИ XVIII-554 „за жилищно застрояване“ и УПИ XIX-554 „за жилищно застрояване“ (по отношение на ПИ 70175.502.554 по КККР на гр. Суворово, Община Суворово, одобрени със Заповед №РД-18-1728/18.10.2018г. на ИД на АГКК), съгласно червени, сини, зелени линии, щриховки и надписи – за регулацията и червени ограничителни линии, котировки в черен цвят – за застрояването, както и матрица в син цвят при съобразяването на **устройствена зона „Жм“** и с устройствени показатели: **Етажност: ≤3; Н корниз: ≤10м; Плътност на застрояване (Пзастр.): 60%; Интензивност на застрояване (Кинт.): 1,2; Процент на озеленяване (Позел.): 40%.** Начинът на застрояване в новообразувания имот е „свободно“.

ПУП-ПРЗ не противоречи на ОУП на Община Суворово, приет с Решение №13-182 от 30.11.2018г. и Решение №61-985/11.09.2023г. на Общински съвет Суворово.

Графичната част ведно с текстовата част на проекта за ПУП-ПРЗ са неразделна част от настоящата Заповед.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от получаване на съобщението за нея, чрез Кмета на Община Суворово пред Административен съд – Варна, с жалба в два еднообразни екземпляра.

Заповедта влиза в законна сила на 23.01.2024 г.

Данаил Йорданов

Кмет на Община Суворово



Изготвил Мария Великова

Специалист „УТ“ при Община Суворово, телефон за връзка 05153/3333 вътр.402