

ОБЩИНА СУВОРОВО

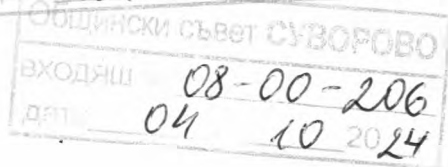
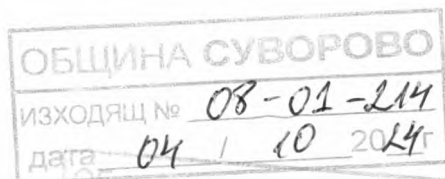
9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>

Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov



ОДОБРИЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СУВОРОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ВЕНЦИСЛАВ РАЙЧЕВ

Директор на Дирекция „Общинска собственост, местни данъци и такси“

ОТНОСНО: Приемане на решение за разпореждане и одобрение на пазарна цена за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на Община Суворово, представляващ поземлен имот с идентификатор 70175.170.273 по КККР на гр.Суворово

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

Във връзка с постъпила молба с вх.№91-00-538/04.07.2024г. от Небат Хасанова за закупуване на поземлен имот с идентификатор 70175.170.273 по КККР на гр.Суворово, на основание чл. 39, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, отправям до Вас предложение за разпореждане със следния общински имот:

- **Местонахождение, описание, предназначение:** Недвижимият имот се намира в м. „Драката“, която е извън регулационните граници на гр.Суворово. Поземлен имот с идентификатор 70175.170.273 по КККР на гр.Суворово е с начин на трайно ползване лозе, с площ от 965 квадратни метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, категория: 3, с номер по предходен план 170273, съгласно одобрена КККР със Заповед № РД-18-58/08.07.2016г. на Изпълнителния директор на изпълнителния директор на АГКК.
- Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №2614/16.07.2024 година, вписан в Агенция по вписванията с акт №66 том VI, дело №1089/2024г., вх.рег.№2190 от 19.07.2024 година.
- **Актуална пазарна оценка:** Пазарната оценка е изготвена от лицензиран оценител, съгласно изискванията на нормативната уредба. Пазарната стойност е определена за цялата площ от 965 квадратни метра в размер на 3 142,00 лв. /три хиляди сто четиридесет и два лева и нула стотинки/ или 3,25 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.
- **Актуална данъчна оценка:** Съгласно Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5312000842/15.07.2024 година данъчната оценка на имота е определена в размер на 299,60 лева.
- **Причини, които налагат разпореждане с имота:** Проявен интерес за закупуване.

Въз основа на направените финансово - икономически, градоустройствени и юридически проучвания, Общинска администрация предлага следния проект за

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет Суворово ДОПЪЛВА приетата с Решение №7-77 по Протокол №7 от 30.01.2024г. Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г., като точка VI. **ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВИ ИМОТИ, С КОИТО ПРЕДСТОИ ДА БЪДАТ ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ**, т.2. Приходи от продажби на имоти извън регулацията на населените места се допълва с Поземлен имот с идентификатор 70175.170.273 по КККР на гр.Суворово, м. „Драката“ с площ от 965 квадратни метра.

2. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.34, ал.2, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Суворово **ПРИЕМА РЕШЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА** чрез провеждане на **публичен търг** с явно наддаване, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот с идентификатор 70175.170.273 по КККР на гр.Суворово, м. „Драката“ категория 3, идентичен с номер по предходен план 170273, с площ от 965 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, при граници и съседи : 70175.176.24, 70175.170.274, 70175.170.16, 70175.170.272 актуван с Акт за общинска собственост №2614/16.07.2024 година.**

3. На основание чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Суворово, приема началната тръжна цена, определена от лицензиран оценител **за цялата площ от 965 квадратни метра в размер на 3 142,00 лв. /три хиляди сто четиридесет и два лева и нула стотинки/ или 3,25 лв./кв.м. Не се начислява ДДС.**

4. На основание чл. 79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово, упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането на процедурата, свързана с провеждането на търга за гореописания имот, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Молба с вх.№91-00-538/04.07.2024г. от Небат Хасанова.
2. АОС №2614/16.07.2024г.
3. Скица на имота.
4. Данъчна оценка.
5. Експертна оценка от лицензиран оценител.
6. Приходна квитанция за изготвяне на пазарна оценка.
7. Приходна квитанция за производство по продажба на имоти общинска собственост: Закупуване на имоти в условията на търг или конкурс

ВНОСИТЕЛ:

Венцислав Райчев

Директор на Дирекция

„Общинска собственост, местни данъци и такси“:

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Молба

91-00-538
04.07.2017

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл.4 от
ЗЗЛД

От Небат Хасанова
гр.Суворово, ул.“Трети март” №18

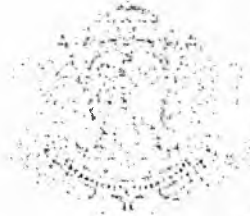
тел. (Заличено на
основание чл.4 от
ЗЗЛД)

Уважаеми г-н Кмет,

С настоящата молба изявявам своето желание за закупуване на имот с идентификатор 70175.170.273 с площ 965 кв.м и имот с идентификатор 70175.170.270 с площ 943 кв.м по КККР на гр.Суворово. По ред и начин указан от Вас.

С уважение:

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



Служба по вписванията гр. Девня

Вх. рег. № 2190 / 11.07.2024 г.

Акту № 66 том 7 / дело № 7089 / 2024 г.

Частична книга: том _____ стр. _____

Имотна карта: 08Р 2186

ка. № _____ 20 _____ г.

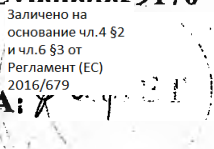
Съгласно вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Суворово 9170

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)
КМЕТ НА ОБЩИНАТА: Данаил Йорданов
(име, презиме и фамилия)



ОБЛАСТ Варна



А К Т № 2614
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие:

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ:	16-07-2024
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Лозе с площ 965 кв.м идентификатор на имота 70175.170.273/ седем,нула,едно, седем,десет,едно,седем,нула,две,седем,три. Категория на земята: 3 /трета/
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Варна, общ.Суворово, гр. Суворово, м. "ДРАКАТА". ПИ 70175.170.273 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Суворово, одобрени със Заповед № РД - 18-58/ 08.07.2016г. на Изпълнителен директор на АГКК. Номер по предходен план: 170273
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 70175.176.24; ПИ 70175.170.274; ПИ 70175.170.16; ПИ 70175.170.272
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА	299.60 лв. / двеста деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки/.

7. СВОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Яница Любенова - главен специалист в отдел " ОС"

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

.....
/ПОДПИС/

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:
Община Суворово,
Булстат 000093684



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-718408-14.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 70175.170.273

Гр. Суворово, общ. Суворово, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-58/08.07.2016 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. Суворово, местност ДРАКАТА

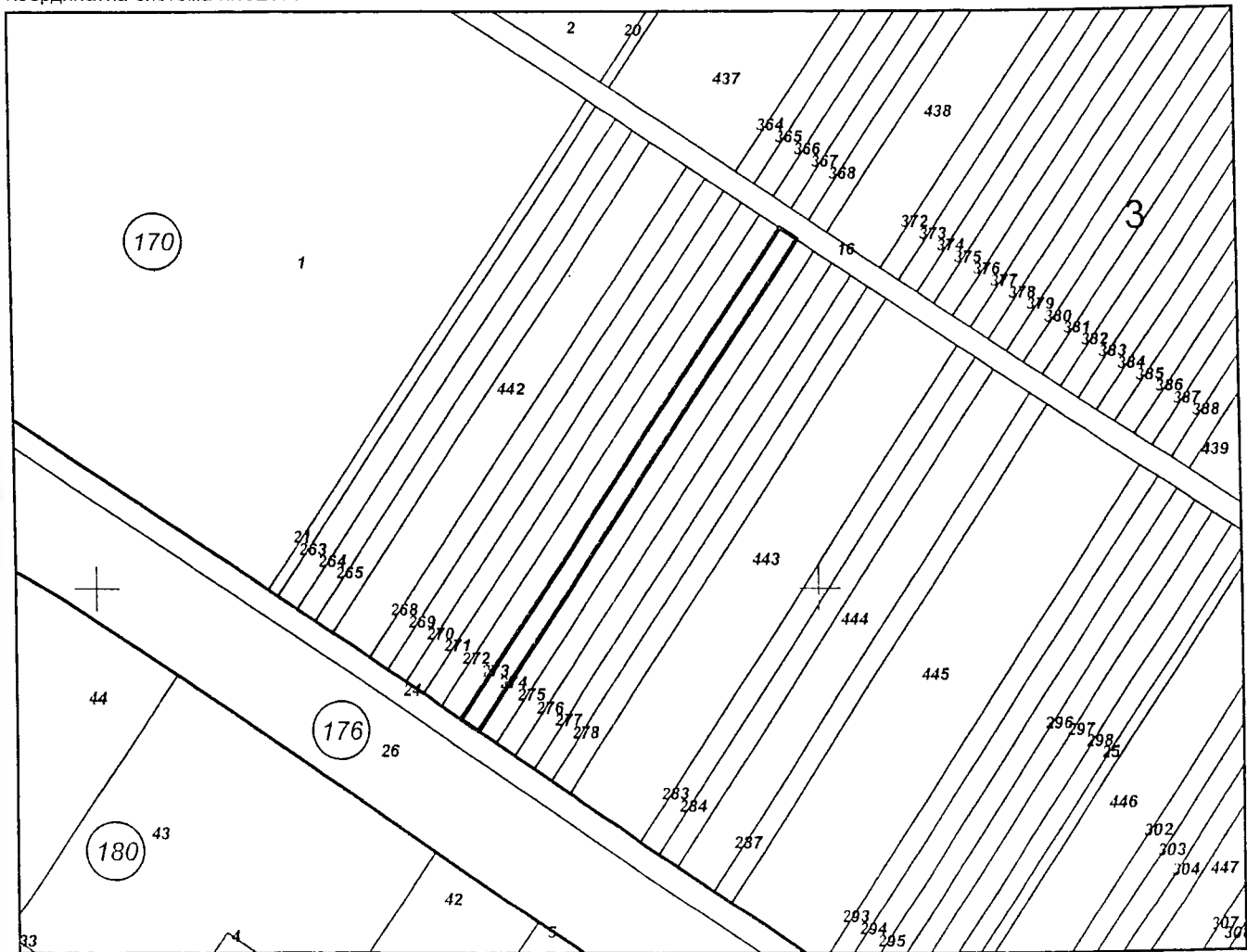
Площ: 965 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Лозе

Категория на земята: 3

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица № 15-718408-14.07.2024 г. издадена въз основа на
заявлението за входящ № 01-377873-10.07.2024 г.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл.4 от
ЗЗЛД
Тонинска
Гаркова ОСЗ Суворово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Soia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
CIP.2.5.4.97-NTRPG-100362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 170273
Съсед: 70175.176.24, 70175.170.274, 70175.170.16, 70175.170.272

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОПФ ГР.СУВОРОВО

площ 965 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 1 от 03.11.1998г., издаден от ПК - СУВОРОВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-718408-14.07.2024 г. издадена въз основа на
заявление № 01-377873-10.07.2024 г.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

имина

Заличено на
основание чл.4 от 1
ЗЗ/Д

Благова ООЗ Суворово



Изх. № 5312000842 / 15.07.2024 г.
РНУ: a6968b83-a86d-45d9-b1b3-3438f11ea421

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА СУВОРОВО ДФ

ЕИК по БУЛСТАТ 000093684

Адрес за кореспонденция
гр. СУВОРОВО 9170

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 9170 гр.СУВОРОВО и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка лв.
Трайни насаждения	ДРАКАТА-70175.170.273	Категория III	965.00	299.60

данъчната оценка на гореописания имот е: 299.60 лв. словом:
ДВЕТА ДЕВЕТДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 60 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА СУВОРОВО, ЕГН/БУЛСТАТ: 000093684 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2024 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5312000842/15.07.2024 г., за да послужи пред НОТАРИУС
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СУВОРОВО , актуални към 15.07.2024 г.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679
Подпис:
Издам: Илка Скорчева

ОЦЕНКА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ:
ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ - ЛОЗЕ С ИДЕНТИФИКАТОР
№ 70175.170.273 В ЗЕМЛИЩЕТО НА МЕСТНОСТ
„ДРАКАТА”, ГР.СУВОРОВО, ОБЩИНА
СУВОРОВО, ОБЛ.ВАРНА
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СУВОРОВО

септември
Варна, 2024 год.

I. ОПИСАНИЕ НА ЗАДАНИЕТО

1. Възложител и Изпълнител

Настоящата оценка е изготвена от сертифициран оценител със сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения, рег.№ 810100480/20.02.2015 год.

Възложителят е :**Община Суворово**

2. Дата на оценката и дата на доклада

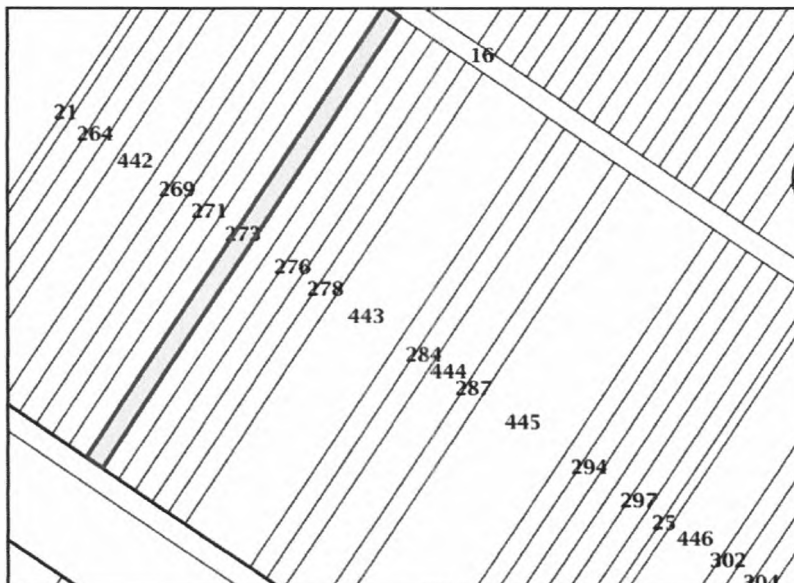
Ефективна дата на оценката: 14.09.2024 год.

3. Обект, предмет и предназначение на оценката

Обект на анализ и оценка е *недвижим имот*

Земеделска земя –нива в землището на гр.Суворово, Община Суворово, имот с идентификатор 70175.170.273

Предмет на оценката е да се изрази становище за „пазарна стойност“ към 14.09. 2024 год. за 965,00 кв.м.



Поземлен имот 70175.170.273, област Варна, община Суворово, гр. Суворово, м. ДРАКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Лозе, площ 965 кв. м, стар номер 170273,
Заповед за одобрение на КККР № **РД-18-58/08.07.2016** г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

При оценяването на справедливата стойност на нефинансов актив се отчита способността на даден пазарен участник да генерира икономически ползи чрез използване на актива с цел максимизиране на стойността му или чрез продажбата му на друг пазарен участник, който ще го използва по такъв начин.

Предназначението на оценката е тя да се ползва от Възложителя за сделка

4. Използвани методи за оценка: пазарен/сравнителен метод/, методът на поземлената рента.

5. Информационни източници

Документи за собственост на имота: Акт за частна Общинска собственост

Предоставена Скица №15-718408/14.07.2024год.

Предмет на оценката – 0,965 дка.

Имот с идентификатор № 70175.170.273 по Кадастралната карта на гр.Суворово, Община Суворово, обл.Варна с трайно предназначение на територията – земеделска земя. 3 та категория, с площ 0,965 дка. по скица и акт

6. Допускания и ограничаващи условия

1. Доколкото ни е известно, всички данни, включително, ако има такива – историческите, финансови, на които сме разчитали при достигане до становищата и заключенията или сме изложили в настоящия доклад, са достоверни и коректни. Въпреки че са събрани от източници, които считаме за надеждни, не се дава гаранция и не се поема отговорност за истинността или точността на данните, становищата или преценките, представени от други, които са били използвани в настоящия анализ.

2. Не се поема отговорност по въпроси от правен характер. Не е извършвано проучване на правото на собственост или на задължения срещу оценяваната собственост.

3. Цената или цените, представени в настоящия доклад, се основават на предварителните условия, посочени в доклада.

4. Датата на оценката, към която изразените заключения и становища се прилагат, е посочена в доклада. Становището за цената, представено в настоящия доклад, се основава на статуса на икономиката и покупателната сила на валутата, заявени в доклада, към датата на оценката.

5. Настоящият доклад е изготвен за заявената цел или цели и не е предназначен или валиден за някаква друга цел.

6. Притежаването на настоящия доклад или на копие от него не носи със себе си правото на публикуване. Никаква част от настоящия доклад (по-специално, някое заключение, идентичността на някои лица, подписали или свързани с настоящия доклад или фирмите, с които те са свързани, или някакво позоваване на професионални асоциации или организации, с които те са свързани или указанията, дадени от тези организации) няма да се

14.09.2024 Сертифициран оценител инж. Донка Г. Михайлова, тел. 0899 145 187

разпространява на трети страни чрез проспекти, реклама, връзки с обществеността, новини или други средства за комуникация без писменото съгласие и одобрение на оценителя.

II. ОПИСАНИЕ И ХРАКТЕРИСТИКА НА ОБЕКТА

1. Местоположение

Оценявания имот е с местоположение , м-ст „Драката”, гр.Суворово , Община Суворово, област Варна, земеделска земя, 3-та категория.

III. ОЦЕНКА

1. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПРАВЕДЛИВАТА СТОЙНОСТ

Методите на оценка са подбрани съобразно спецификата на обекта.

За извеждане на индикацията на справедливата стойност за недвижимия имот са приложени два метода , подхода на пазарните сравнения и подхода на поземлената рента.

1.1.Сравнителен метод

По метода на сравнителните продажби оценката се прави чрез пряко сравняване на пазарни стойности.Същността на метода на пазарните аналози се основава на ползване на информация за реално извършени сделки и оферти в последните шест месеца на местния пазар на недвижими имоти или на други сравними аналози. При определяне пазарна стойност по метода на пазарните аналози се сравняват само факторите, качества на имота и характеристики, които оказват най съществено влияние върху нея:

- Предназначение на сравняваните обекти
- Начин на трайно ползване
- Местоположение на обекта, спрямо сравняваните обекти
- Специфични сходни фактори влияещи на еталонните
- Разликите в сравняваните еталонни обекти – спрямо оценявания обект са

коригирани съответно в плюс или минус според по добрите и по слаби характеристики на обектите с експертни коефициенти, отразяващи степента качествените и количествените отклонения от сравнявания обект.След извършеното сравнение на обектите се прави корекция с цел определяне коригирана цена на имота.

При извеждането на стойността по оценка на имотите са ползвани:

База данни от Агенции за недвижими имоти в обл.Варна , публикувани в сайтове, регионалните вестници и националния бюлетин за недвижими имоти.

При определяне на стойността по оценка оценителят работи с цени стойности, чието изражение е в **EUR** и български лева.

1.2.Метод на поземлената рента

Текущата стойност на имота се определя на база дохода, получен при владееие на имота, приведен към датата на оценката.За прилагане на медота е необходимо да се определи трйно реализиран чист годишен приход на имота/поземлена рента/, който се капитализира за да се превърне в настояща стойност на имота.

1.3.Резултати от оценката, извършена по метода на сравнителните стойност- Таблица № 1

След подбор на оферти за имоти с параметри аналогични на оценяваните по данни на Регионални агенции за недвижими имоти и други публикувани в сайтовете

на агенциите в интернет за оценявания период на 2024 год. е осреднения пазарен множител за кв.м.

На база на така сформиранията осреднена пазарна цена, се изчислява стойността на оценявания имот.

При определяне на Пазарната стойност на имота, предмет на оценката са взети три аналога. Трите аналога са с местоположения в Община Суворово, обл.Варна, земеделска земя.

- Първи аналог - с местоположение в землището на гр.Суворово. Община Суворово

Описание: Имотът представлява земеделска земя - нива, 3 категория. Площта му е 22 000 кв. м. , цена на декар - 3 500,00 лв.

- Втори аналог- с местоположение, землището на с.Николаевка,. Община Суворово

Описание:Имотът представлява земеделска земя, седма категория. Площта му е 20 000 кв. м. , цена на декар – 2 300,00 лв.

- Трети аналог- с местоположение, землището на гр.Суворово , Община Суворово

Описание:Имотът представлява земеделска земя, трета категория. Площта му е 24 000 кв. м. , цена на декар – 3 200,00 лв.

Пазарна стойност на земята определена по сравнителния метод към 14.09.2024г. е:

- 3 067.00 лева /три хиляди шестдесет и седем лева/

1.4.Резултати от оценката, извършена по метода на поземлената рента-Тблица 2

Пазарна стойност на земята определена по метода на поземлената рента към 14.09.2024 е:

- 3 217,00 / три хиляди двеста и седемнадесет лева/

1.5.Справедливата пазарна стойност на обекта е изведена чрез претегляне на резултатите, получени по двата метода на оценката и при съблюдаване на пазара.

Рекапитулация

Наименование на метод	Стойност в лв.	Коефициент за тежест в %	Пазарна стойност в лв.
1	3	4	5
Справедлива Пазарна Стойност	3 067,00	50%	1 533,50
Метод на поземлената рента	3 217,00	50%	1 608,50
Стойност (в лева)			3 142,00

ПРЕДЛАГАМ СТОЙНОСТ НА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ с идентификатор
№ 70175.170.273 ПО КК и КР НА ГР.СУВОРОВО, ОБЩИНА
СУВОРОВО, М-СТ „Драката” С ПЛОЩ 965,00 кв.м. е

14.09.2024 Сертифициран оценител инж. Донка Г. Михайлова, тел. 0899 145 187

**3 142,00 / гри хиляди сто четиредесет и два лева/ или 3,25лв./кв.м.,
3 250лв./дка**

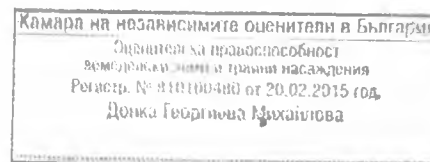
Настоящата оценка в два екземпляра е собственост на възложителя, и предоставянето ѝ на трети лица без негово съгласие е недопустимо.

Определената пазарна стойност не включва ДДС, валидна е за срок от шест месеца, при отсъствие на резки колебания в равнището на цените на подобни на оценявания недвижими имоти на пазара.

Сертифициран оценител:

/инж. Д. Михайлова/

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

№ Дата: 3000060182 / 30-07-2024 15:42ч.

Място на сделката: гр. Суворово

Получател

Изпълнител

Име:	Неба	Хасанова
Град:	Суворово 9170, община	
Адрес:	ул. "Трет март" 18	
ИН по ДДС:	Заличено на основание чл.4 от ЗЗЛД	

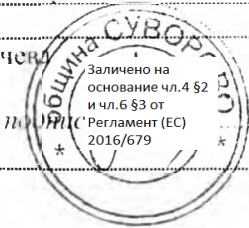
Име:	Община Суворово 9170
Град:	гр. Суворово
Адрес:	пл. "Независимост" 1
ИН по ДДС:	BG000093684
Булстат:	000093684
МОЛ:	Данаян Йорданов

№	Наименование на стоките или услугите	Мярка	Кол.	Ед. цена	Стойност
1	Изготвяне на пазарна оценка на имота	брой	1.00	120.0000	120.00
	КОД: 44-80-07				
Словом ОБЩО: сто двадесет лв. и пула ст.				ОБЩО:	120.00

Пачин на плащане: в брой

Получил: Неба	Хасанова	Съставил: Небка	за Станчев
подпис.....			

Документът е генериран от система Е-община на фирма "Брайт Комплекс АТ" ЕООД.



ФАКТУРА-ОРИГИНАЛ

№ / Дата: 0000020907 / 30-07-2024 15:40ч.
Място на сделката: гр. Суворово

Кредитно известие Дебитно известие
Към фактура № г.

Получател

Име: Неба Хасанова
Град: Сувор 70, община
Адрес: ул. "Трети март" 18
ЕГН/ЛНЧ: 7 Заличено на основание чл.4 от ЗЗЛД

Доставчик

Име: Община Суворово 9170
Град: гр. Суворово
Адрес: пл. "Независимост" 1
ИН по ДДС: BG000093684
Булстат: 000093684
МОЛ: Данаил Йорданов

№	Наименование на стоките или услугите	Мярка	Кол.	Ед. цена	Стойност	ДДС
	Закупуване на имоти в условията на търг или конкурс	лв.	1.00	60.0000	60.00	0.00
КОД: 44-80-07						
Основание за неначисляване на ДДС: чл. 3, ал. 5 от ЗДДС						
Словом ОБЩО: шестдесет лв. и нула ст.						
Данъчна осн. облагаема					0.00	
ДДС					0.00	
Необлагаема стойност					60.00	
ОБЩО					60.00	

Основание за неначисляване на ДДС-главница:
Основание за неначисляване на ДДС-лихва:

Начин на плащане: в брой

Разплащателна сметка	Допълнителна информация
Банка: Инвестбанк АД	Дата на дан. събитие/плащане/:
BIC: IORT7377	30-07-2024.g/30-07-2024.g
IBAN: BG09IORT73778400846800	ЕИК/друг/ на получател:
Получил: Неба Хасанова	Съставил: Недка i Станчева
Заличено на основание чл.4 от ЗЗЛД	Заличено на основание чл.4 от ЗЗЛД
подпис.....	

Документът е генериран от система Е-Община на фирма "Брайт Комплекс АТ" ЕООД.

