

ОБЩИНА СУВОРОВО

9170 град Суворово
пл. "Независимост" № 1
тел.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Кмет на Община: Данаил Йорданов



MUNICIPALITY SUVOROVO

9170 Suvorovo city
1, Independence Square
tel.: +359 /5153/ 33 33
e-mail: kmet@suvorovo.bg
<http://www.suvorovo.bg>
Mayor: Danail Yordanov

ОБЩИНА СУВОРОВО

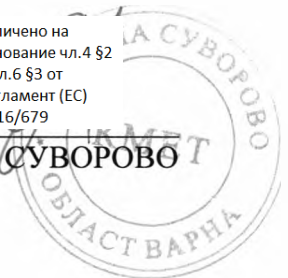
ИЗХОДЯЩ № 08-01-28
дата 21 / 01 / 2025г

Общински съвет СУВОРОВО

ВХОДЯЩ № 08-00-26
дата 21 / 01 / 2025г

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОДОБРИЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА СУВОРОВО



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.СУВОРОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВЕНЦИСЛАВ РАЙЧЕВ

Директор на Дирекция

„Общинска собственост, местни данъци и такси“

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на празни общински места – публична общинска собственост

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В деловодството на общинска администрация е постъпила заявления/молба, както следва:

1) Заявление с вх.№94-00-96/14.01.2025г. от Силвия Монева в качеството ѝ на управител на „МОНЕВИ ГРУП“ ЕООД с ЕИК 203303780, адрес на управление - гр.Суворово, ул.“Брацигово“ №3, с което желае да договор за наем №2-28/16.04.2015г. да бъде удължен. Предмет на договора е Празно място №5 с площ 20,00 кв.м, разположено на тротоарната част на ул.“Брацигово“ гр.Суворово, за разполагане на преместваем търговски обект, съгласно Схема за разполагане на преместваем обект за търговски и други обслужващи дейности, съгласно Решение №2-32/16.02.2015г. на Общински съвет Суворово и представлява тротоарна площ, прилежаща към улица „Брацигово“, която е определена като поземлен имот с идентификатор 70175.501.404 по КККР на гр.Суворово, стар номер 2010417, вид собственост – общинска публична, вид територия- урбанизирана, начин на трайно ползване –за второстепенна улица с площ 1264 кв.м.

2) Молба с вх.№94-00-126/17.01.2025г. от Радостина Стойчева в качеството ѝ на представител на наемателя по договор за наем №2-26/17.04.2015г., с която желае

същия да бъде удължен. Предмет на договора е Празно място №4 с площ 8,33 кв.м, разположено на тротоарната част на ул.“Цар Иван Асен“ гр.Суворово, съгласно Схема за разполагане на преместваем обект за търговски и други обслужващи дейности, съгласно Решение №2-32/16.02.2015г. на Общински съвет Суворово и представлява тротоарна площ, прилежаща към улица „Цар Иван Асен“, която е определена като поземлен имот с идентификатор 70175.504.19 по КККР на гр.Суворово, стар номер 2040019, вид собственост – общинска публична, вид територия- урбанизирана, начин на трайно ползване –за второстепенна улица с площ 5173 кв.м.

3)Заявление с вх.№94-00-57 от Седа Салиева в качеството ѝ на страна по наемател по договор за наем №2-27/17.04.2015г. с която желае същия да бъде удължен. Предмет на договора е Празно място №3 с площ 24,31 кв.м, разположено на тротоарната част на ул.“Хан Крум“ гр.Суворово, за разполагане на преместваем търговски обект, съгласно Схема за разполагане на преместваем обект за търговски и други обслужващи дейности, съгласно Решение №2-32/16.02.2015г. на Общински съвет Суворово и представлява тротоарна площ, прилежаща към улица „Хан Крум“, която е определена като поземлен имот с идентификатор 70175.503.344 по КККР на гр.Суворово, стар номер 2030349, вид собственост – общинска публична, вид територия- урбанизирана, начин на трайно ползване –за второстепенна улица с площ 7621 кв.м.

Договорите са сключени за срок от 10 години, считано от 01.04.2015г., т.е. изтичат на 01.04.2025г. и възможността за удължаване на срока, която предоставя § 78, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост е неприложима.

Съгласно § 7, т.4 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗМСМА с влизането на закона в сила общинските пасища, улиците, булевардите, площадите, общинските паркинги преминават в собственост на общините и за тях в съответствие с разпоредбите на чл.56, ал.2 от ЗОС за улиците, площадите и други линейни обекти от техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост.

На основание чл.14, ал.7 и 2 от ЗОС свободни имоти или части от тях –публична общинска собственост могат да се отдават под наем чрез търг или конкурс за срок до 10 години след решение на Общински съвет.

С оглед на гореизложеното, Общинска администрация предлага следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.7 от ЗОС и във връзка с чл.16, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Суворово приема **решение за отдаване под наем, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на празни общински места, както следва:**

1.1. Празно място №5 с площ 20,00 кв.м, разположено на тротоарната част на ул.“Брацигово“ гр.Суворово, за разполагане на преместваем търговски обект, съгласно Схема за разполагане на преместваем обект за търговски и други обслужващи дейности, съгласно Решение №2-32/16.02.2015г. на Общински съвет Суворово и представлява тротоарна площ, прилежаща към улица „Брацигово“, която е определена като поземлен имот с идентификатор 70175.501.404 по КККР на гр.Суворово, стар номер 2010417, вид собственост – общинска публична, вид територия- урбанизирана,

начин на трайно ползване –за второстепенна улица с площ 1264 кв.м. за срок от 5 години.

Съседни на имота: поземлени имоти с идентификатори: 70175.501.392, 70175.501.400, 70175.501.401, 70175.501.402, 70175.501.403, 70175.501.405, 70175.501.406, 70175.501.407, 70175.501.408, 70175.501.409, 70175.501.410, 70175.501.417, 70175.501.494, 70175.501.498.

1.2. Празно място №4 с площ 8,33 кв.м, разположено на тротоарната част на ул.“Цар Иван Асен“ гр.Суворово, съгласно Схема за разполагане на преместваем обект за търговски и други обслужващи дейности, съгласно Решение №2-32/16.02.2015г. на Общински съвет Суворово и представлява тротоарна площ, прилежаща към улица „Цар Иван Асен“, която е определена като поземлен имот с идентификатор 70175.504.19 по КККР на гр.Суворово, стар номер 2040019, вид собственост – общинска публична, вид територия- урбанизирана, начин на трайно ползване –за второстепенна улица с площ 5173 кв.м за срок от 5 години.

Съседни на имота: поземлени имоти с идентификатори: 70175.501.318, 70175.501.366, 70175.501.367, 70175.501.368, 70175.501.369, 70175.501.370, 70175.501.371, 70175.501.373, 70175.501.374, 70175.501.376, 70175.504.1, 70175.504.20, 70175.504.21, 70175.504.22, 70175.504.23, 70175.504.24, 70175.504.25, 70175.504.26, 70175.504.27, 70175.504.48, 70175.504.49, 70175.504.50, 70175.504.68, 70175.504.69, 70175.504.71, 70175.504.72, 70175.504.73, 70175.504.74, 70175.504.75, 70175.504.98.

1.3. Празно място №3 с площ 24,31 кв.м, разположено на тротоарната част на ул.“Хан Крум“ гр.Суворово, за разполагане на преместваем търговски обект, съгласно Схема за разполагане на преместваем обект за търговски и други обслужващи дейности, съгласно Решение №2-32/16.02.2015г. на Общински съвет Суворово и представлява тротоарна площ, прилежаща към улица „Хан Крум“, която е определена като поземлен имот с идентификатор 70175.503.344 по КККР на гр.Суворово, стар номер 2030349, вид собственост – общинска публична, вид територия- урбанизирана, начин на трайно ползване –за второстепенна улица с площ 7621 кв.м за срок от 5 години.

Съседни на имота: поземлени имоти с идентификатори: 70175.503.160, 70175.503.161, 70175.503.165, 70175.503.166, 70175.503.318, 70175.503.336, 70175.503.346, 70175.503.347, 70175.503.352, 70175.503.353, 70175.503.354, 70175.503.355, 70175.503.356, 70175.503.431, 70175.503.484, 70175.503.518, 70175.503.536, 70175.503.620, 70175.503.623, 70175.503.624, 70175.503.626, 70175.503.627, 70175.503.629, 70175.503.631, 70175.503.634, 70175.503.635, 70175.503.638, 70175.503.639, 70175.503.641, 70175.503.643, 70175.503.644, 70175.503.649, 70175.503.650, 70175.503.657, 70175.503.658, 70175.503.661, 70175.503.662, 70175.503.666, 70175.503.679, 70175.503.680, 70175.503.696, 70175.503.743, 70175.503.745, 70175.503.750, 70175.503.765, 70175.503.789, 70175.503.805.

2. Определя началната месечната наемна цена съгласно Тарифа към наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, Част II Цени на неуредени със закон услуги, оказвани или предоставяни от общината на физически и юридически лица, т.8.Наеми на общинско имущество. наеми на общинско имущество,

Наем за поставяне на преместваеми търговски обекти върху терени общинска собственост в размер на **3 лв./кв.м.**

3.Общински съвет Суворово упълномощава и възлага на Кмета на общината организирането и осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на процедурата за отдаване под наем.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх.№94-00-96/14.01.2025г. от Силвия Монева, придружено с: Извадка на поземления имот от КАИС Портал; Приходна квитанция за платена такса: Производство за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост при условията на търг.
2. Молба с вх.№94-00-126/17.01.2025г. от Радостина Стойчева, придружено с: Извадка на поземления имот от КАИС Портал; Приходна квитанция за платена такса: Производство за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост при условията на търг.
3. Заявление с вх.№94-00-57 от Седа Салиева, придружено с: Извадка на поземления имот от КАИС Портал; Приходна квитанция за платена такса: Производство за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост при условията на търг.
4. Схема за разполагане на преместваем обект за търговски и други обслужващи дейности.

ВНОСИТЕЛ:

Венцислав Райчев

Директор на Дирекция

„Общинска собственост, местни данъци и такси“:

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679



Документа на
Община Суворово

ОБЩИНА СУВОРОВО	
ВХОДЯЩ №	94-00-96
ДАТА	14.01.2025

В. Райков
14.01.2025

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заявление

Смвие, ^{от} Иванова-Монева
с должност ^{Заличено на} ^{основание чл. 4 § 2} ^{и чл. 6 § 3 от} ^{Регламент (ЕС)} ^{2016/679} ^{Иванова-Монева}
с булгата 203303780 "МОНЕВИ ГРУП" ЕООД

Адрес за кореспонденция: гр. Суворово ул.

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Тел:

Уважаеми господин Емет

Заявявам искане да бъде подновен договорът
с общината за наемане на тротуарните плати
находящи се на адрес гр. Суворово ул. Браунство-1
и ул. Браунство-3.

Имам сключен договор от 2015 г.
№ 2-28/16-04-2015

и считам, че молбата ми ще бъде
удоволворена.

С уважение:

14.01.2025

С уважение

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

"МОНЕВИ ГРУП" ЕООД
ГР. СУВОРОВО

БЪРЗО ТЪРСЕНЕ

Информация: ПИ 70175.501.404

70175.501.404

ПИ 70175.501.404 гр. Суворово, п.з. 9170, ул. БРАЦИГОВО

Географско положение

Добави в списък с обекти

Избери

вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 1264 кв. м, стар номер 2010417, Брой върхове: 35 бр.

Текущ изглед на

Основна заповед

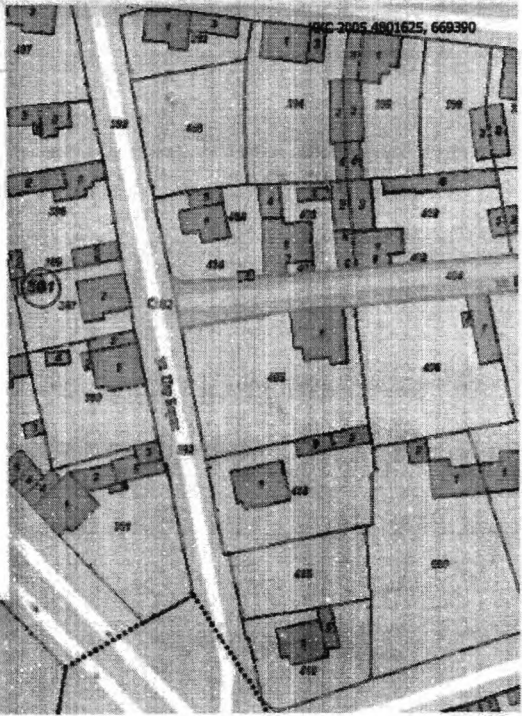


Заповед за одобрение на ККФ РД-18-1728/18.10.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

ПИ 70175.501.404
област Варна, община

Съседни

70175.501.392,	70175.501.400,	70175.501.401,	70175.501.402,
70175.501.403,	70175.501.405,	70175.501.406,	70175.501.407,
70175.501.408,	70175.501.409,	70175.501.410,	70175.501.417,
70175.501.494,	70175.501.498		



50 m

Масщаб 1: 1097

X: 4801633

Y: 669401

Координатна система: ККС 2005



Детайлен изглед



ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

№ / Дата: 3000061682 / 16-01-2025 14:23ч.

Място на сделката: гр. Суворово

Получател

Изпълнител

Име:	МОНЕВИ ГРУП - ЕООД
Град:	Суворово 9170, община Суворово
Адрес:	ул.БРАЦИГОВО 3
ИН по ДДС:	BG203303780
Булстат:	203303780
МОЛ:	СИЛВИЯ Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679 ИВАНОВА-МОНЕВА

Име:	Община Суворово 9170
Град:	гр. Суворово
Адрес:	пл. "Независимост" 1
ИН по ДДС:	BG000093684
Булстат:	000093684
МОЛ:	Данаил Йорданов

№	Наименование на стоките или услугите	Мярка	Кол.	Ед. цена	Стойност
1	Производство за отдаване под наем на имоти публична общинска собственост при условията на търг или конкурс КОД: 44-80-07	лв.	1.00	50.0000	50.00
Словом ОБЩО: петдесет лв. и нула ст.				ОБЩО:	50.00

Начин на плащане: в брой

Получил:	Съставил: Недка Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679 Станчева	Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679
подпис.....	подпис.....	

Документът е генериран от система Н-община на фирма "Брайт Комплекс АТ" ЕООД.

Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

1. До Кмета
на Община Суворово

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

В. Радостин
17.01.2025

ОБЩИНА СУВОРОВО	
ВХОДЯЩ №	44-00-126
ДАТА	17.01.2025г

Молба

от Радостина С. Стойчева
телефон за връзка

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Уважаеми г-н. Кмете,

Моля да ми бъде уреден договор
за наем № 2-26 от 17.04.2015г., който
изтича на 1.04.2025г. за празно място
№ 4 с площ 8,33 кв.м, разположен на
тротуарна част на улица Цар Иван
Асен в град Суворово.
С наемател Радостина С. Стойчева

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Стойчева

17.01.25
гр Суворово

Заличено на
основание чл. 4 § 2
и чл. 6 § 3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

БЪРЗО ТЪРСЕНЕ

70175.504.19

Географско положение

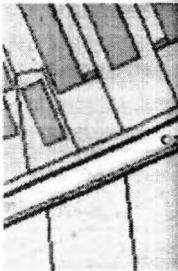
Избери

Текущ изглед на



ПИ 70175.504.1
област Варна, общ

1



Информация: ПИ 70175.504.19

ПИ 70175.504.19 гр. Суворово, п.к. 9176, ул. ЦАР ИВАН АСЕН

Добави в списък с обекти

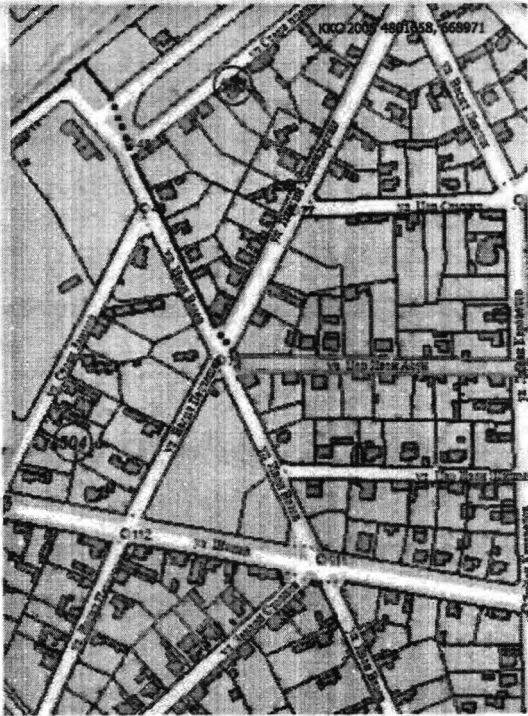
вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 5173 кв. м, стар номер 2040019, Брой върхове: 86 бр.

Основна заповед

Заповед за одобрение на ККР РД-18-1728/18.10.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Съседи

70175.501.318, 70175.501.366, 70175.501.367, 70175.501.368,
70175.501.369, 70175.501.370, 70175.501.371, 70175.501.373,
70175.501.374, 70175.501.376, 70175.504.1, 70175.504.20, 70175.504.21,
70175.504.22, 70175.504.23, 70175.504.24, 70175.504.25, 70175.504.26,
70175.504.27, 70175.504.48, 70175.504.49, 70175.504.50, 70175.504.68,
70175.504.69, 70175.504.71, 70175.504.72, 70175.504.73, 70175.504.74,
70175.504.75, 70175.504.98



100 m

Мащаб 1: 3504

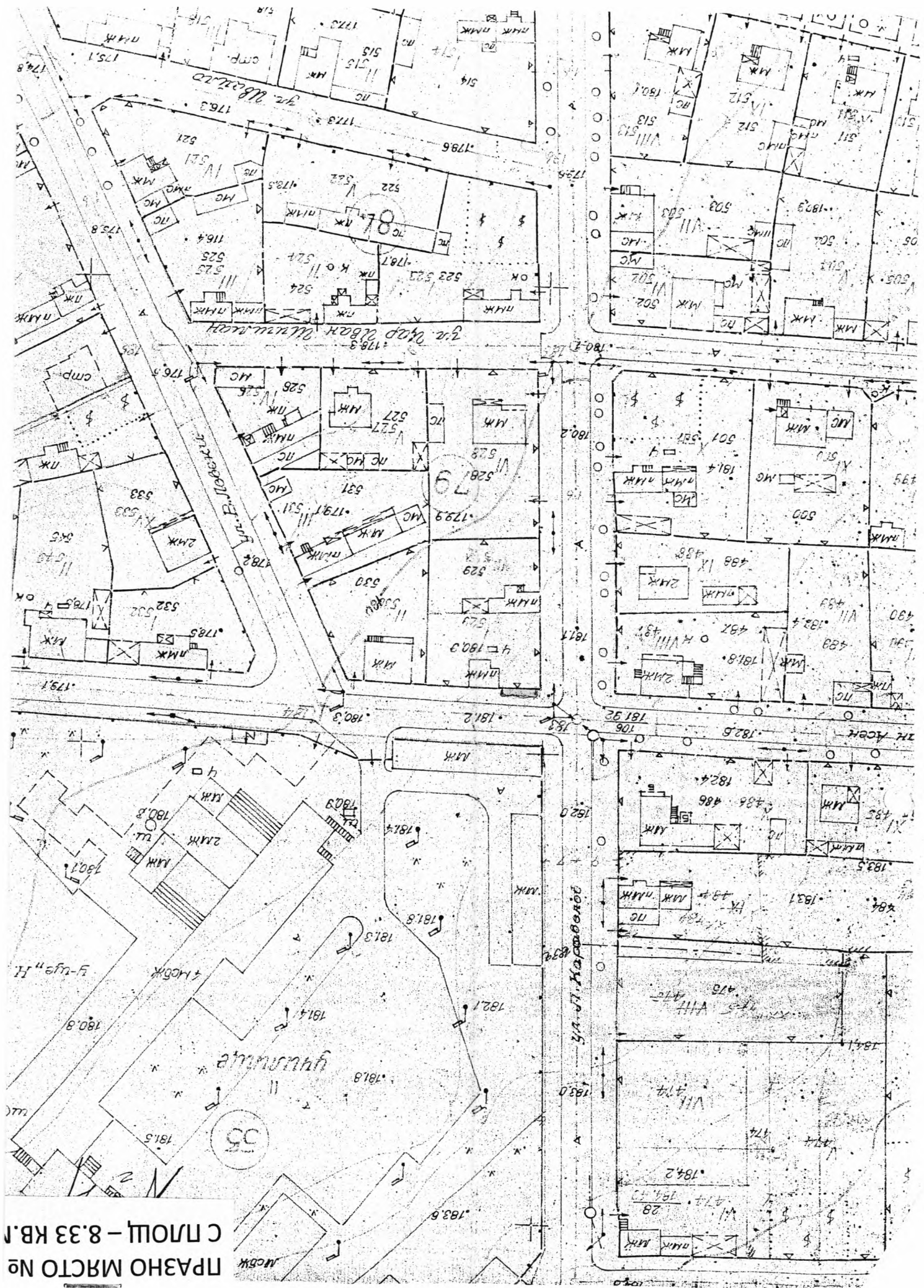
X: 4801586

Y: 668865

Координатна система: ККС 2005



© Картенатор, 2018



ПРАШНО МЯСТО №
С ПЛОЩ - 8.33 КВ.1

ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ

№ / Дата: 3000061689 / 17-01-2025 09:09ч.

Място на сделката: гр. Суворово

Получател

Изпълнител

Име:	"Миро- Тинка Желева" - ЕТ
Град:	Суворово 9170, община Суворово
Адрес:	ул. Панагюрище №12а
ИН по ДДС:	BG103799254
Булстат:	103799254
МОЛ:	Тинка Желева

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

Име:	Община Суворово 9170
Град:	гр. Суворово
Адрес:	пл. "Независимост" 1
ИН по ДДС:	BG000093684
Булстат:	000093684
МОЛ:	Данаил Йорданов

№	Наименование на стоките или услугите	Мярка	Кол.	Ед. цена	Стойност
1	Производство за отдаване под наем на имоти публична общинска собственост при условията на търг или конкурс КОД: 44-80-07	лв.	1.00	50.0000	50.00
Словом ОБЩО: петдесет лв. и нула ст.				ОБЩО:	50.00

Начин на плащане: в брой

Получил:	Съставил: Недка	Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679	в Станчева	Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679
подпис.....	подпис.....			

Документът е генериран от система F-община на фирма "Брайт Комплекс АТ" ЕООД.

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

ОБЩИНА СУВОРОВО

ЕХОДЯЩ № 94-00-57

07 / 01 2024

ДО
Кмета на община Суворово
гр. Суворово

ЗАЯВЛЕНИЕ

от .Седа Кадирова Салиева
живуща в гр. Суворово ул. []
ЕГН: [] Основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС) 2016/679 Моб. тел. []
e-mail [] 0@gmail.com

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Моля да ми се удължи срокът на договора за наем за:

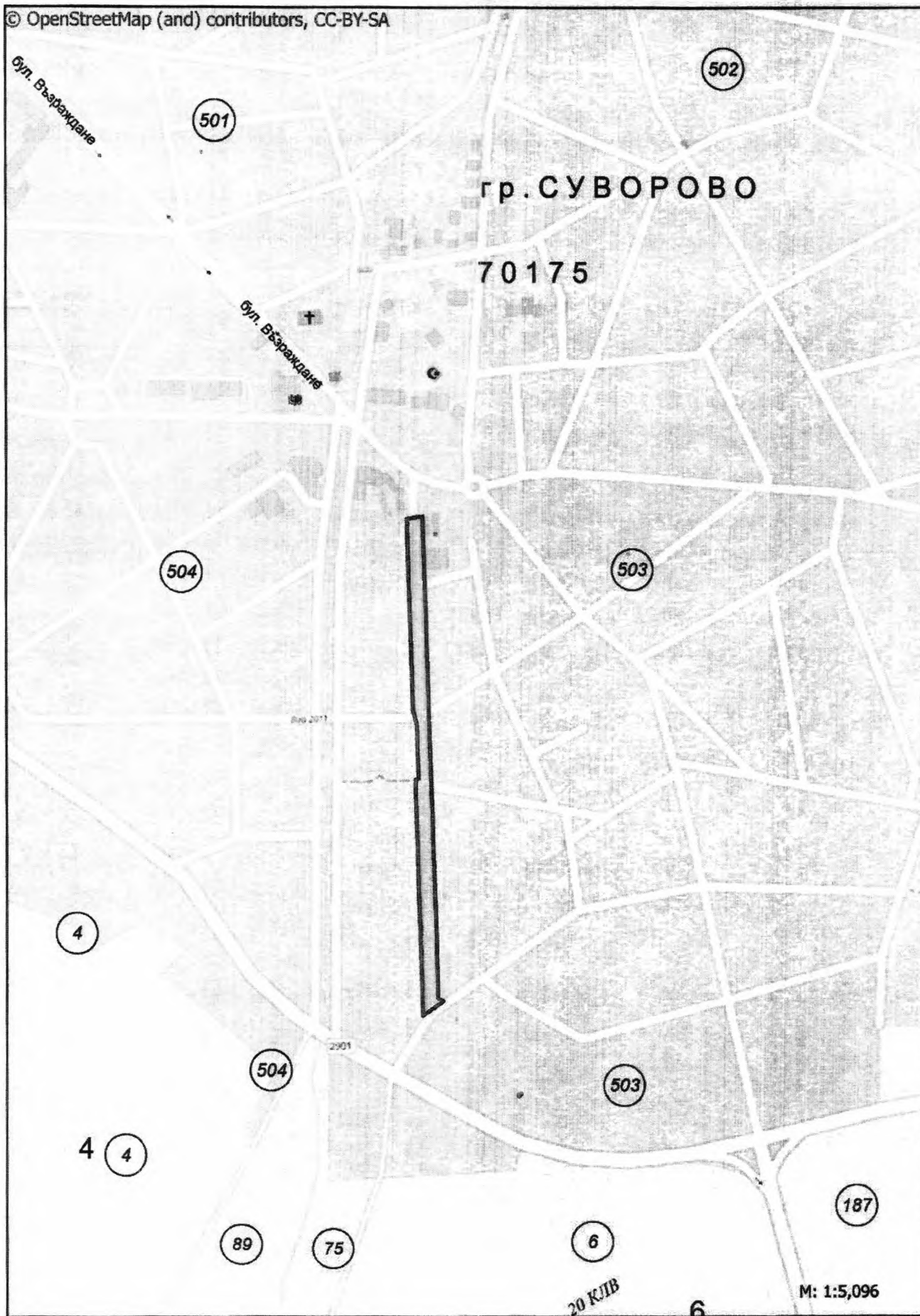
Преместваем обект №3 с площ 24,31 кв.м. ,разположено на тротоарна част на
УПИ XI,кв.112- представляващ централната част на гр.Суворово ул.“Хан Крум“
№1,описан в Договор за наем №2-27/17.04.2015г между Суворово и Седа
Кадирова Салиева.

гр.Суворово
07.01.2025 г.
(дата)

С уважение:
(подпис на лицето)

Заличено на
основание чл.4 §2
и чл.6 §3 от
Регламент (ЕС)
2016/679

© OpenStreetMap (and) contributors, CC-BY-SA



Дата на генериране: 1/8/2025

Източник: КАИС Попран • <https://kais.cadastre.bg/>

Информация

ПИ 70175.503.344 гр. Суворово, п.к. 9170, ХАН КРУМ

Добави в списък с обекти

вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица, площ 7621 кв. м, стар номер 2030349, Брой върхове: 106 бр.

Основна заповед

Заповед за одобрение на КККР РД-18-1728/18.10.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Съседни

70175.503.160, 70175.503.161, 70175.503.165, 70175.503.166, 70175.503.318, 70175.503.336, 70175.503.346, 70175.503.347, 70175.503.352, 70175.503.353, 70175.503.354, 70175.503.355, 70175.503.356, 70175.503.431, 70175.503.484, 70175.503.518, 70175.503.536, 70175.503.620, 70175.503.623, 70175.503.624, 70175.503.626, 70175.503.627, 70175.503.629, 70175.503.631, 70175.503.634, 70175.503.635, 70175.503.638, 70175.503.639, 70175.503.641, 70175.503.643, 70175.503.644, 70175.503.649, 70175.503.650, 70175.503.657, 70175.503.658, 70175.503.661, 70175.503.662, 70175.503.666, 70175.503.679, 70175.503.680, 70175.503.696, 70175.503.743, 70175.503.745, 70175.503.750, 70175.503.765, 70175.503.789, 70175.503.805

[illegible]

ФАКТУРА-ОРИГИНАЛ

№ / Дата: 0000021530 / 20-01-2025 10:18ч.
Място на сделката: гр. Суворово

☐ Кредитно известие ☐ Дебитно известие
Към фактура №

Получател
Име: С Аличено на
Град: С основание чл.4 §2
Адрес: ул и чл.6 §3 от
ИДН/ЛН/Ч: 99 Регламент (ЕС)
2016/679

Доставчик
Име: Община Суворово 9170
Град: гр. Суворово
Адрес: пл. "Независимост" 1
ИН по ДДС: BG000093884
Булстат: 000093884
МОЛ: Данаил Йорданов

№	Наименование на стоките или услугите	Марка	Кол.	Ед. цена	Стойност	ДДС
1	Производство за отдаване под наем на имоти публична общинска собственост при условията на търг или конкурс	лв.	1.00	50.0000	50.00	0.00
КОД: 44-80-07						
Основание за неначисляване на ДДС: чл. 3 , ал. 5 от ЗДДС						
Словом ОБЩО: петдесет лв. и нула ст.						
					Данъчна осн. облагаема:	0.00
					ДДС:	0.00
					Необлагаема стойност:	50.00
					ОБЩО:	50.00

Начин на плащане: в брой

Разплащателна сметка	Допълнителна информация
Банка: Инвестбанк АД BIC: IORTBGSF IBAN: BG09IORT73778400846800	Дата на ден. събитие/плащане: 20-01-2025 г/20-01-2025 г ЕИК/Орв/ на получател:
Получил: СЕДА КАДИРОВА САЛИЕВА	Съставил: Недко Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679
подпис.....	в Станчева Заличено на основание чл.4 §2 и чл.6 §3 от Регламент (ЕС) 2016/679

Документът е генериран от система Е-Община на фирма "Брайт Комплекс АТ" ЕООД.

